

Mieterstrom aus erneuerbaren Energien

eine win-win-Situation für alle Beteiligten!

Für den Mieter:

- sichere Stromversorgung
- günstige Strompreise, fairer Liefervertrag
- Beteiligung an der Energiewende
- Ökologischer Strom
- regionaler Ansprechpartner, keine Call-Center

Für die Bürgerenergie eG:

- neues Geschäftsfeld
- großes Dachflächen- und Stromabsatzpotential

Für die Eigentümer-/Wohnungsbaugesellschaft:

- Aufwertung der Immobilie
- Senkung der Nebenkosten
- nachhaltiges Unternehmen

Für die Gesellschaft und die Umwelt:

- Energiewende vor Ort
- weniger CO²-Ausstoß
- klimaschonend
- Entlastung des Stromnetzes

Unser Mieterstromprojekt in Winnenden

Die Photovoltaikanlage (30 kWp) auf den Dächern der Mehrfamilienhäuser, ergänzt mit Bürgerstrom der Bürgerwerke, (ausschließlich aus erneuerbaren Energien in Deutschland hergestellt) versorgt:

4 Mehrfamilienhäuser mit Haushaltsstrom

- 35 Wohneinheiten und Mietertreff
- Tiefgarage und Stromtankstelle
- Aufzüge, Heizung, Licht allgemein

Gerne beraten wir Sie persönlich!



**BürgerEnergie
Schwaikheim eG**

Goethestr. 14/1, 71409 Schwaikheim
info@buergerenergie-schwaikheim.de
www.buergerenergie-schwaikheim.de



02/2023

»Die Zukunft der Energieversorgung ist erneuerbar, regional und in Bürgerhand«



**BürgerEnergie
Schwaikheim eG**

**unser MIETERSTROMMODELL –
eine Investition in die Zukunft!**

- Der „ECHTE Grünstrom“ für Mehrfamilienhäuser
- selbst erzeugt aus erneuerbaren Energien
 - ergänzt mit Bürgerstrom, 100% Ökostrom aus Deutschland

Ausgezeichnet!
Bürgerstrom der Bürgerwerke



Kooperationspartner:



Im Verbund der
Bürgerwerke
Energie in Gemeinschaft



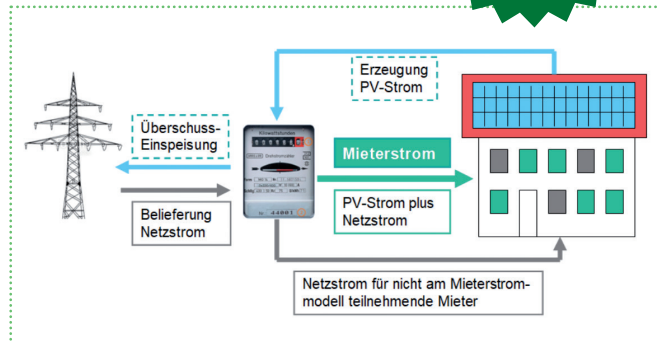
Mieterstrom aus Sonnenenergie –

eine ausgezeichnete Idee!

Das Prinzip des Mieterstrom-Modells:

- Eigene Stromerzeugung z. B. durch Photovoltaik-Anlage
- Ergänzungsstrom aus dem Stromnetz zur Sicherstellung der Strombelieferung rund um die Uhr
- freiwillige Teilnahme der Mieter/Eigentümer am Modell
- attraktiver Strompreis, mind. 10% unter Grundversorger
- verbrauchergenaue Abrechnung des verbrauchten Mieterstroms

Machen Sie mit!



Unser ganzheitliches Konzept ...

Die Bürgerenergie Schwaikheim eG ist der zentrale Ansprechpartner vor Ort für z.B. für:

- Invest und Bau der Photovoltaik-Anlage
- Betrieb der Photovoltaik-Anlage
- Lieferung des Mieterstroms bestehend aus:
 - selbst erzeugtem Sonnenstrom aus Photovoltaik
 - Bürgerstrom „der ECHTE Grünstrom“ als Ergänzungsstrom, für die Zeiten, wo die Sonnenkraft alleine nicht ausreicht
- Stromliefervertrag mit den Mietern
- Messstellenbetrieb, Abrechnung



Gemeinsam zum Erfolg!

Die Eigentümergemeinschaft/Wohnungsbaugesellschaft

- stellt das Dach des geplanten oder bestehenden Mehrfamilienhauses zur Verfügung
- schließt einen Dachnutzungs- und Rahmenvertrag mit der BürgerEnergie Schwaikheim eG ab
- wird Stromkunde für den Allgemeinstrom im Objekt
- unterstützt partnerschaftlich bei der Vermarktung des Mieterstroms

Die Mieter

- erhalten von der BürgerEnergie Schwaikheim eG ein Stromlieferangebot mit attraktiven und fairen Konditionen
- können mit Unterzeichnung des Stromliefervertrags am Mieterstrommodell teilnehmen und werden Stromkunde der BürgerEnergie Schwaikheim eG
- werden bei Teilnahme am Mieterstrommodell mit 100% Ökostrom versorgt und leisten so einen wertvollen Beitrag zur Energiewende bei uns vor Ort

Die BürgerEnergie Schwaikheim eG kümmert sich um

- Projektberatung
- Planung und Konzepterstellung
- Wirtschaftlichkeitsberechnung
- Stromlieferangebot/-vertrag
- Zählermanagement/Stromabrechnung
- Kundenbetreuung (Wohnungseigentümer/-Mieter)